



THE
BROADLEY
佰樾公馆

MARYLEBONE

T H E E L I O T



2	序言
4	周边地区
24	项目介绍
38	室内设计
54	楼层及户型展示
98	关于开发商



一城风华 由此启阅

欢迎来到佰樾公馆，一座扎根于伦敦历史街区的英伦雅居。它位于伦敦一区Marylebone的黄金地段，St John's Wood，Maida Vale和摄政公园 (Regent's Park) 于此交汇。

承袭Marylebone地区的建筑风格，佰樾公馆以宏伟的红砖外墙与拱门示人，完美融汇了乔治亚和维多利亚时期的古典美学。项目共有215间房源，涵盖单间、一居室、两居室及三居室户型，将传统美学与现代设计完美融合：人字形木地板铺陈底色，搭配复古灯具，辅以精装细节，尽显独特品味。

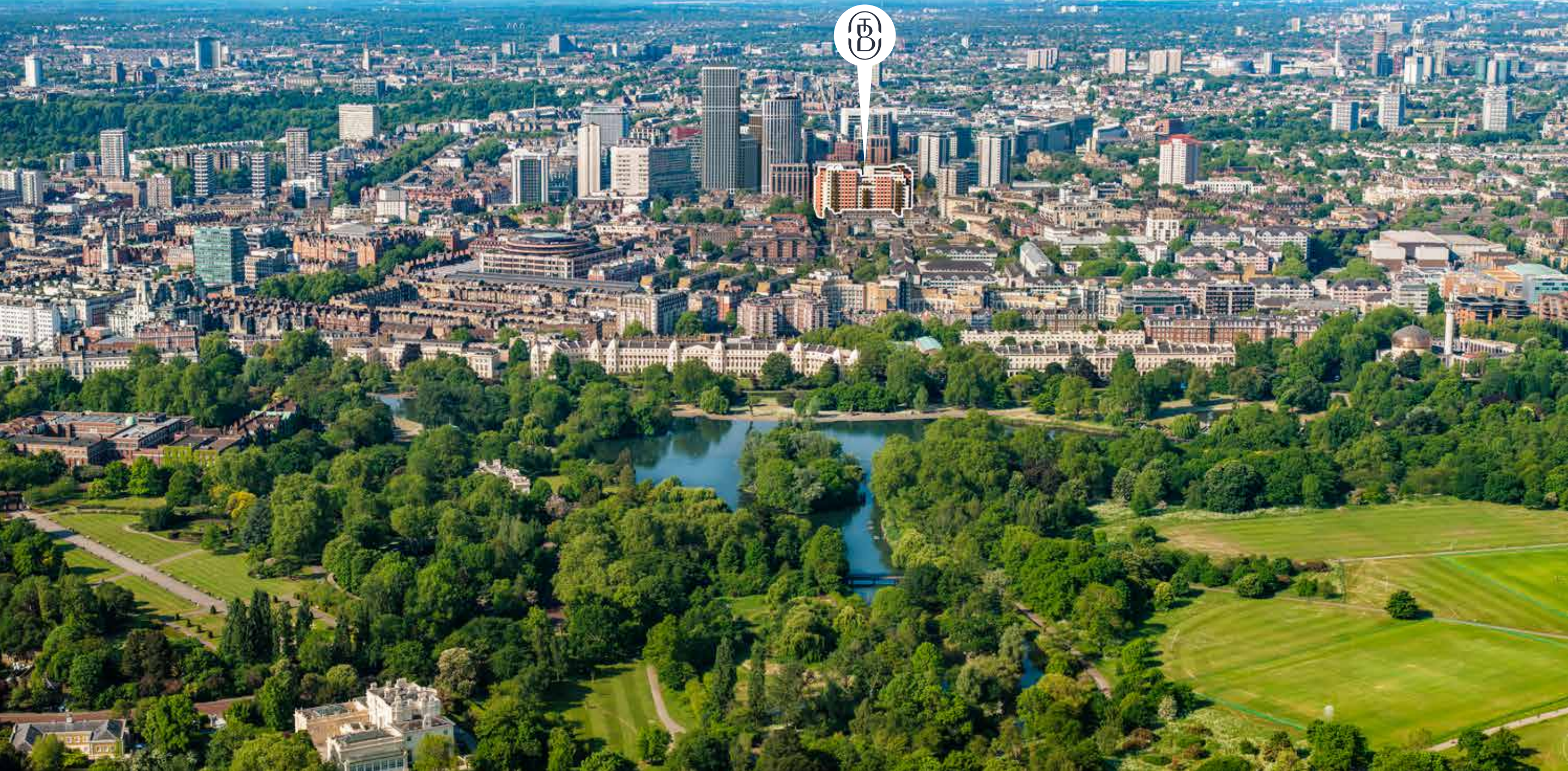
住户可享受私人住宅会所Clubhouse提供的24小时礼宾服务，以及相关配套设施，包括带有室外露台的共享办公空间、私人影院、由Peloton提供支持的健身房，以及佰樾公馆与邱园 (Royal Botanic Gardens, Kew) 携手打造的庭院花园。

佰樾公馆坐落于伦敦底蕴深厚的历史街区，融合经典格调与现代风尚。凭借得天独厚的地理优势，成为英伦雅致生活范本。

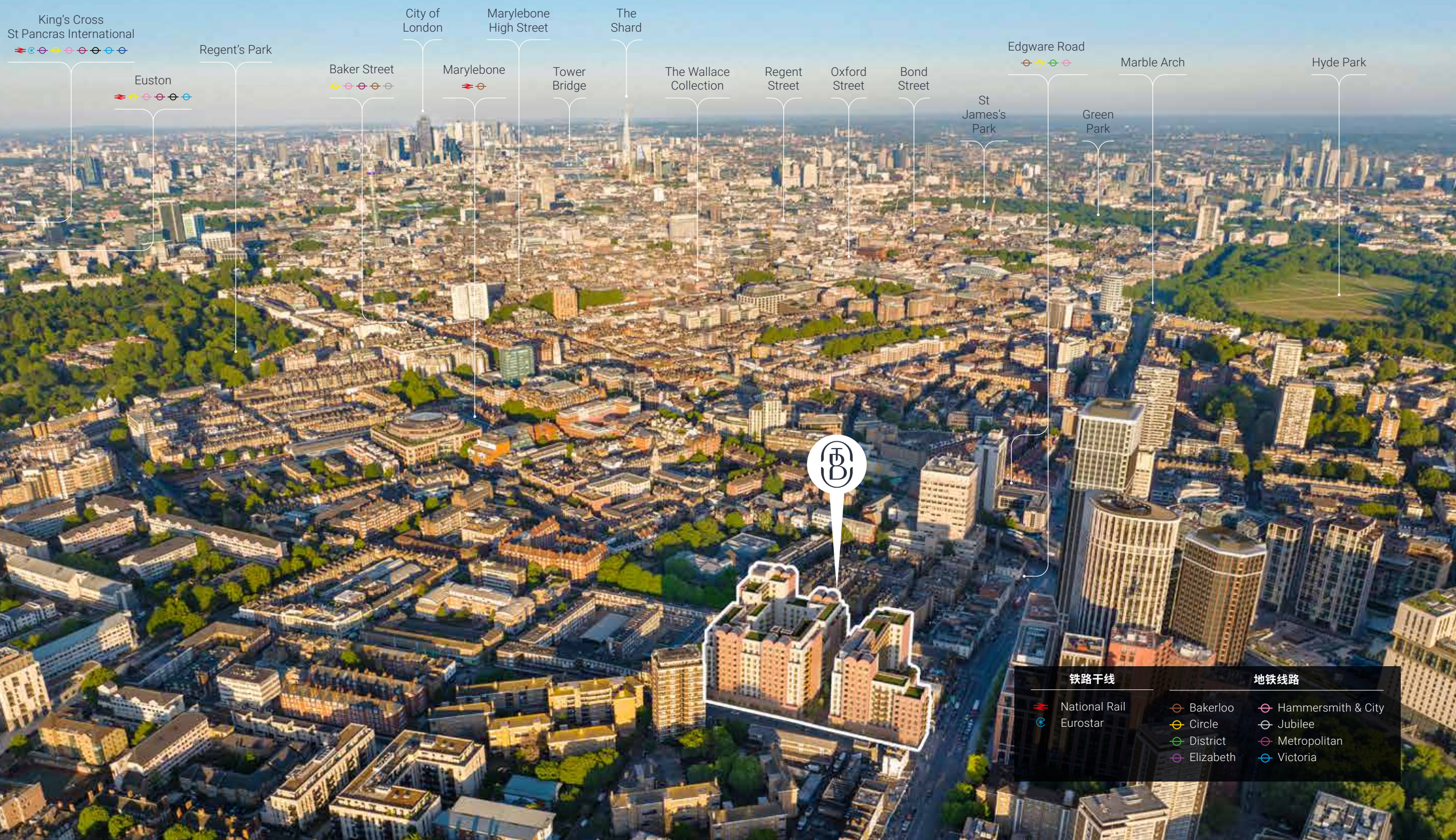
皇家绿脉, 城市绿洲

从佰樾公馆向西漫步, 便能抵达占地近400英亩的摄政公园。作为伦敦最具代表性的园林之一, 这里曾是亨利八世的皇家狩猎场, 后经摄政王与皇家建筑师John Nash重新设计, 成为跨时代的美学符号。

如今, 摄政公园已是城市中心的一方绿洲。您可以穿行在万株玫瑰簇拥的玛丽皇后花园中, 探秘林荫小径, 或于景观湖畔的草坪上休憩。无论是在露天剧场观戏, 还是碧波泛舟、晨间漫步, 摄政公园始终在伦敦核心地段为您提供一处静谧空间。



城央至境, 万象中心



伯樾公馆坐享伦敦黄金区位, 金融中心和顶尖学府皆近在咫尺, 信步可达利物浦街 (Liverpool Street)、国王十字车站 (King's Cross) 和金丝雀码头 (Canary Wharf) 等交通枢纽。身处伯樾公馆, 无论是工作通勤, 还是求学深造, 都时刻与城市脉搏同频。

闲暇时刻, 既可徜徉于街区的艺术画廊, 亦能前往牛津街 (Oxford Street)、邦德街 (Bond Street) 享受购物乐趣。当夜幕降临, 不妨到伦敦享誉盛名的餐厅, 品味舌尖盛宴。居住于此, 体验都市活力生活。

铁路干线

- National Rail
- Eurostar

地铁线路

- Bakerloo
- Circle
- District
- Elizabeth
- Hammersmith & City
- Jubilee
- Metropolitan
- Victoria

英伦雅韵 由此开篇

文韵艺境

- 1 Daunt Books
- 2 Frameless
- 3 Lisson Gallery
- 4 Little Venice
- 5 Speaker's Corner
- 6 The Cockpit Theatre
- 7 The Sherlock Holmes Museum
- 8 The Wallace Collection

珍馐佳酿

- 9 Alfies Rooftop Kitchen
- 10 Café Laville
- 11 Carlotta
- 12 Church Street Food Market
- 13 Clarette
- 14 Hayat Paddington
- 15 The Ivy Café Marylebone
- 16 Winter Garden Restaurant at The Landmark Hotel

臻选奢品

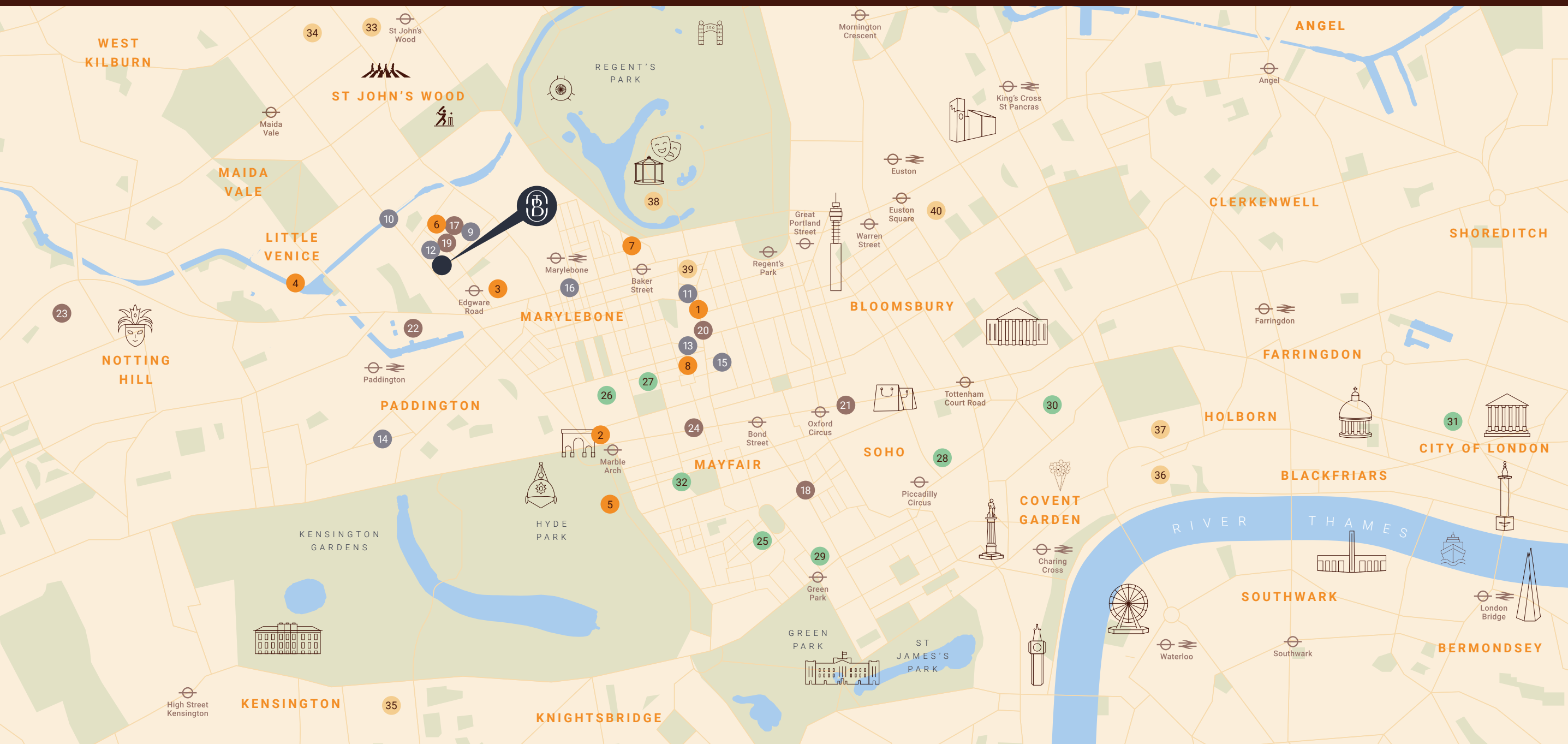
- 17 Alfies Antique Market
- 18 Bond Street
- 19 Joel & Son Fabrics
- 20 Marylebone High Street
- 21 Oxford Street
- 22 Paddington Basin
- 23 Portobello Market
- 24 Selfridges

名流逸所

- 25 Annabel's
- 26 Home Grown
- 27 Home House
- 28 Soho House
- 29 The Arts Club
- 30 The Conduit
- 31 Ned's Club
- 32 The Twenty Two

学府名苑

- 33 American School in London
- 34 Arnold House School
- 35 Imperial College London
- 36 King's College London
- 37 London School of Economics
- 38 Regent's University London
- 39 St Marylebone CE School
- 40 University College London



贵胄之地 名流风华

佰樾公馆坐落于伦敦尊贵街区交汇之处，信步即达名流之地。

① Little Venice

运河萦回于绿荫之间，精品餐厅与艺术画廊相映成趣。

② Maida Vale

红砖宅邸庄重典雅，繁茂花园悦动盎然生机，尽显临水地方风情。

③ St John's Wood

Abbey Road Studios承载音乐传奇，Lord's Cricket Ground见证运动活力，经典坐标彰显地域魅力。

④ Marylebone

历史建筑沉淀厚重底蕴，风尚店铺Abbey Road Studios承载音乐传奇，Lord's Cricket Ground见证运动活力，经典坐标彰显地域魅力。演绎独特品味，共绘地区独特图景。

⑤ Mayfair

奢品旗舰店陈列时尚单品，乔治亚风格宅邸尽显贵族风范，私人会所汇聚各界精英，顶级餐厅呈上美食佳肴。

⑥ Edgware Road and Paddington

文化于此奔涌激荡，河畔咖啡馆珍藏慵懒时光，特色餐厅提供风味美食，交通枢纽连接城市动脉。

在Howard de Walden Estates的精心规划下，这些区域逐步发展成型。曾经的贵族领地，如今华丽转变为全球闻名的尊贵住宅区。这片地区既拥有便捷的交通，又兼具生活格调，是品味之士的理想居所。



脉络相连 畅达世界

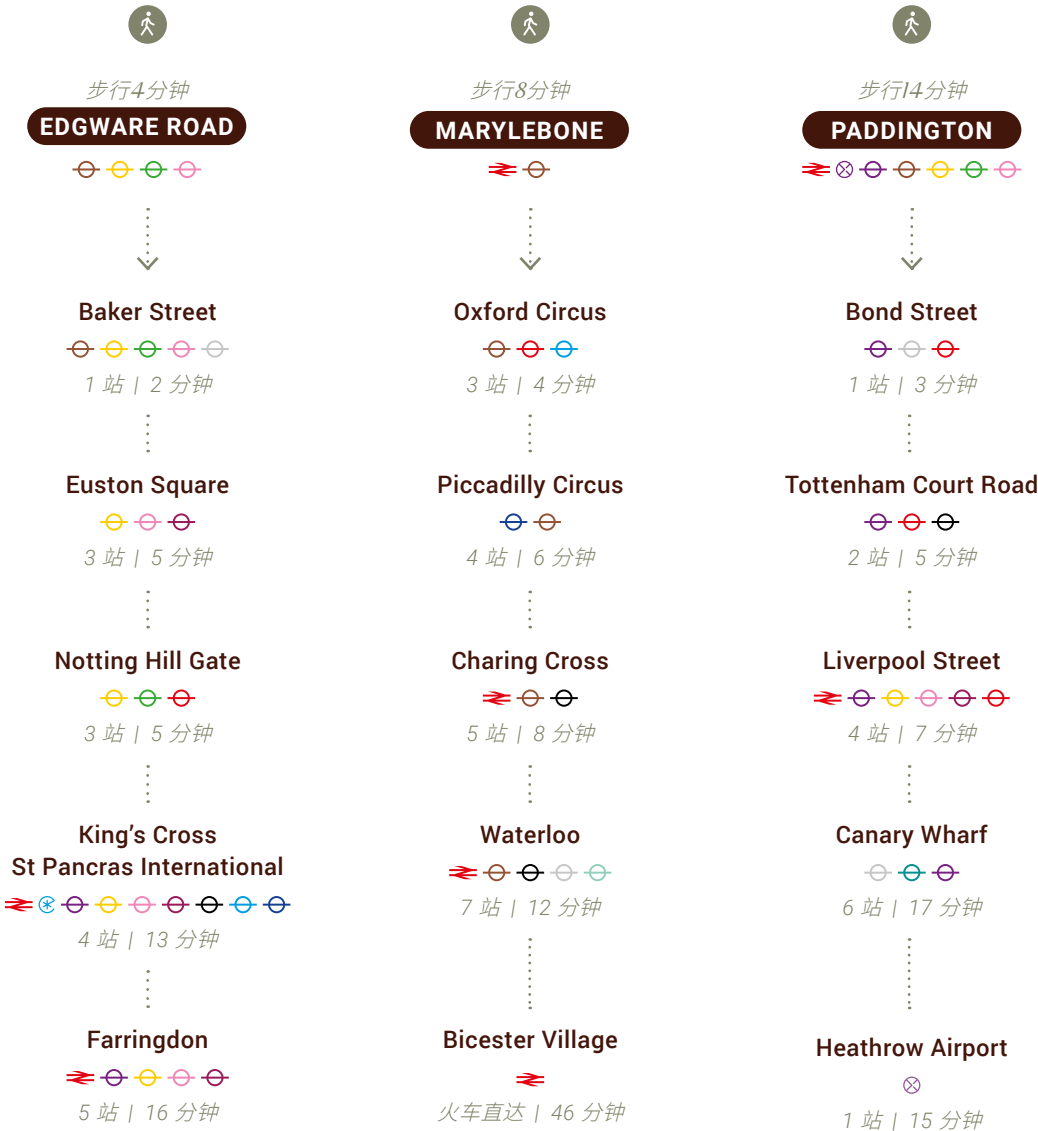


Marylebone station

在伦敦一区的繁华之中，佰樾公馆为您呈现一份静谧与便捷的完美平衡。步行数分钟即可抵达Edgware Road、Marylebone和帕丁顿(Paddington)三大地铁站，轻松通达核心商脉、文化地标与交通枢纽，感受都市魅力。这里的街巷悠然静谧，却又与城市动脉无缝衔接。无论城市如何喧嚣，始终为您保留一方舒适居所，静候您归家。



伦敦一区三大交通枢纽近在咫尺



铁路干线			核心地铁线路		
National Rail	Eurostar	Heathrow Express	Bakerloo	DLR	Metropolitan
			Central	Elizabeth	Victoria
			Circle	Hammersmith & City	Waterloo & City
			District	Jubilee	

路程时间仅为预估，不含步行距离。数据来源：tfl.gov.uk 和 Google Maps



Marble Arch



Marylebone

焕新之域 盛势将启

佰樾公馆正处于威斯敏斯特市政府Church Street改造计划的核心地段。这个项目斥资13亿英镑，升级改造涵盖开发新住宅、新建商业设施、打造景观绿地及完善公共配套设施。改造完成后，街区面貌将焕然一新。

作为改造计划的重要组成部分，佰樾公馆的公共区域内将新建图书馆、现代化运动场馆和社区活动中心。同时，项目周边的街区市集和商业空间也将全面升级。所有开发设计均秉持可持续发展理念，致力于提升居民生活品质。

Edgware Road至Marble Arch的主要路段也在同步升级，未来将建设更人性化的步行街道、更高品质的商业店铺和更具活力的公共活动空间。这是一个难得的投资机会，让您不仅能拥有伦敦核心地段的优质房产，还能享受区域升级带来的资产增值红利，见证伦敦的城市发展。



Marylebone



19.2%

2025 - 2029年伦敦核心地段资产价值预计上涨19.2%

20.5%

2025 - 2029年伦敦核心地段租金预计上涨20.5%

资料来源: 莱坊 (Knight Frank)

过去十年间, 伦敦核心地段的高端住宅
开发量减少了70%
在供应稀缺而需求高涨的市场中, 佰樾
公馆为您提供置业良机

顶尖医疗 学术创新

作为医疗创新中心，Harley Street因其顶级医疗资源而闻名全球。佰樾公馆距此仅数分钟路程，住户可享受最先进的医疗保健服务。

Harley Street与伦敦大学学院(UCL)和剑桥大学(Cambridge)等学术机构建立了合作关系，共同推动数字诊疗和心理健康等领域的发展，让该地区在临床治疗和医学研究方面始终保持领先地位。



Harley Street



University College London

学府云集 精英荟萃

从佰樾公馆出发，步行即可抵达伦敦帝国理工学院、伦敦大学学院和伦敦商学院等全球排名前50的顶尖学府。这些享誉全球的高等院校汇聚了世界各地的专业学者。

伦敦商学院

提供研究生商科教育，其工商管理课程(MBA)是全球最顶尖的课程之一。

步行 17 分钟 / 自行车 8 分钟 / 地铁 17 分钟

皇家音乐学院

建于1822年，是英国历史最悠久、最负盛名的音乐学院之一。

步行 21 分钟 / 自行车 8 分钟 / 地铁 16 分钟

伦敦帝国理工学院

世界领先学府，专注于科学、技术、工程、医学和商业(STEMB)学科。

自行车 13 分钟 / 地铁 27 分钟

伦敦大学学院 (左图)

位列世界顶尖学府榜单前十，共开设400多个本科专业。

自行车 16 分钟 / 公共交通 14 分钟

威斯敏斯特大学

以其开创性课程架构和一流设施而闻名。

自行车 18 分钟 / 地铁 13 分钟



Royal
Academy
of Music

London
Business
School



Hyde Park



Regent's Park

城央翠韵 自然共生

居于佰樾公馆，漫步片刻即达伦敦市中心的城市绿洲。摄政公园内碧波荡漾、草坪广袤，玫瑰园雅致精巧，为市民提供了一处景色优美的休闲空间。摄政公园由皇家建筑师John Nash参与设计，将历史底蕴与现代美学完美融合。

海德公园 (Hyde Park) 则提供了更丰富多元的休闲体验。无论是骑行、游泳等户外运动，还是参加BBC逍遥音乐节 (The BBC Proms)、观赏露天戏剧等文化活动，都能在这里找到理想场所。这里不仅风景如画，更为居民提供了放松身心、锻炼体魄、社交互动的完美空间。



Little Venice

摄政公园

这里曾为皇家植物学会驻地，在维多利亚时期便因花卉展与植物展声名远扬。如今，园内规整有致的玫瑰花圃、幽谧隐秘的小径与静美宜人的观赏湖相映成趣，并与伦敦动物园毗邻相接，共同打造一方自然空间。

🚶 13 分钟 / 🚲 6 分钟 / 🚗 10 分钟

小威尼斯

坐落于Edgware Road和Westway之间，这个安静的运河社区以别致的船屋、惬意的河畔咖啡馆和绿树成荫的步道而闻名。您可以沿着摄政运河悠闲漫步，欣赏沿途典雅的乔治亚风格宅邸，或是搭乘伦敦水上巴士，体验一次独特的运河之旅。

🚶 18 分钟 / 🚲 4 分钟 / 🚗 6 分钟

文韵交融 雅艺共赏

佰樾公馆周边汇集了丰富多元的文化资源。清晨,您可以前往华勒斯典藏馆(The Wallace Collection)欣赏特展;或是步入圣马里波恩教堂(St Marylebone Parish Church),感受建筑的典雅之美;也可于 Alfie's Antique Market 寻觅珍稀藏品。项目附近的 Marylebone High Street 汇集了各式风尚店铺、特色书店和雅致咖啡馆,是午后消遣的绝佳去处。

数分钟路程可达的牛津街和邦德街汇集了伦敦最优质的店铺,从标志性百货公司Selfridges、邦德街的高奢旗舰店,到 Savile Row 的高级定制工坊,都呈现出传统工艺与现代时尚的完美融合。

无论您偏好当代艺术还是古典文化,佰樾公馆项目周边的大英博物馆(The British Museum)、维多利亚与阿尔伯特博物馆(V&A)以及国家美术馆(The National Gallery)等世界级展馆,都能为您提供别具一格的文化体验。



The Wallace Collection, Marylebone



Selfridges, Oxford Street

SELFRIDGES

作为伦敦最具标志性的百货商场之一, Selfridges 不仅传承经典格调,更完美融合了现代风尚。坐落于牛津街,这里汇聚了全球时尚品牌与精选高档餐厅,并定期举办季节性文化活动,为顾客提供非凡购物体验。

🚶 26 分钟 / 🚲 10 分钟 / 🚗 11 分钟

ALFIES ANTIQUE MARKET

Alfie's Antique Market位于Church Street, 长期以来备受古董爱好者的青睐。琳琅满目的摊位上陈列着复古家具和珍稀饰品,为独具慧眼的收藏家提供了一处与众不同的寻宝地。

🚶 5 分钟 / 🚲 2 分钟 / 🚗 7 分钟



Cartier, New Bond Street



Alfies Antique Market, Church Street



Fischer's, Marylebone



The Summerhouse, Maida Vale



The Connaught Hotel, Mayfair

风味甄选 悦己随心

Marylebone的餐饮风貌完美诠释了这片街区的特质——精致典雅、多元包容。从佰樾公馆出发,可轻松抵达这些备受赞誉的餐饮胜地。

Ottolenghi的地中海风味、The Seashell of Lisson Grove的英式经典菜系、Fischer's的维也纳茶点,以及Ginger Pig Butcher's的节庆美食。各色佳肴应有尽有,满足各类食客的期待。

在Mayfair,您可以到Scott's享用海鲜盛宴,或在米其林三星酒店The Connaught体验招牌特调鸡尾酒和定制菜单。移步来到Soho, Bob Bob Ricard的奢华用餐体验与Perseverance酒吧的私密氛围各具特色。若想体验水上餐厅,Maida Vale运河畔的The Summerhouse静候您的光临。



Ottolenghi, Marylebone

OTTOLENGHI

这家充满地中海风情的餐厅为Marylebone注入了活力氛围。色彩缤纷的沙拉、撒满开心果碎的精致糕点、适合分享的田园风餐盘——整个空间都洋溢着鲜活色彩。在这里,优雅与随性完美结合,为日常用餐赋予全新体验,既滋养味蕾,又不失优雅格调。

🚶 28 分钟 / 🚲 9 分钟 / 🚗 10 分钟

THE CONNAUGHT HOTEL

The Connaught Hotel作为Mayfair历久弥新的奢华典范,巧妙融合传统底蕴与现代风尚。在酒店内的米其林三星餐厅Hélène Darroze,您可以尽情享受法式亮饪与当季英伦食材的完美结合。而Connaught酒吧则在宁静宏伟的氛围中,为您带来艺术级鸡尾酒。

🚶 34 分钟 / 🚲 12 分钟 / 🚗 11 分钟



项目介绍



融汇古今 雅韵自成

佰樾公馆的建筑融合了Marylebone的乔治亚风格和维多利亚美学，它们并非简单复刻历史形制，而是以现代设计语言重新诠释经典。

外部设计上，采用红砖外立面，搭配宏伟拱门和弧形穹顶，赋予建筑独特美感，精致的石砌工艺与金属装饰细节则彰显出都市优雅风格。

这样的设计既富有现代质感又经久耐看，在千篇一律的城市建筑中展现出与众不同的独特气质。



繁华之间 静隅之所

得益于皇家植物园邱园 (Royal Botanic Gardens, Kew) 的研究支持, 中心庭院的景观花园具有丰富的生物多样性, 成就一方自然秘境。这里草木繁茂、静谧清幽, 仿佛从居所自然延伸的户外空间。虽身处繁华都市, 也能得一处私享空间放松身心。

Kew



住户私享 关怀备至

佰樾公馆不仅是一处住所，更是位于伦敦市中心的
全能生活空间。住户专享的Clubhouse会所设计
典雅，融合健身、工作与社交功能于一体。

会所配备Peloton健身器械与专属训练区，满足
住户日常锻炼所需。不仅如此，会所还设有两处
公共空间：一侧为安静工作区，适合专注处理事
务；另一侧为开放咖啡吧，适合日常会面与交流。

住户可以在私人影院惬意观影，在精致空间款待
亲友，还可以在清晨，找一个静谧角落细品咖啡。
在佰樾公馆，这种平衡的生活方式触手可及。

CLUBHOUSE | PELOTON

底层

礼宾服务台



住户休息区

M层

Peloton提供支持的健身房



商务工作空间



休闲咖啡吧



Peloton单车房



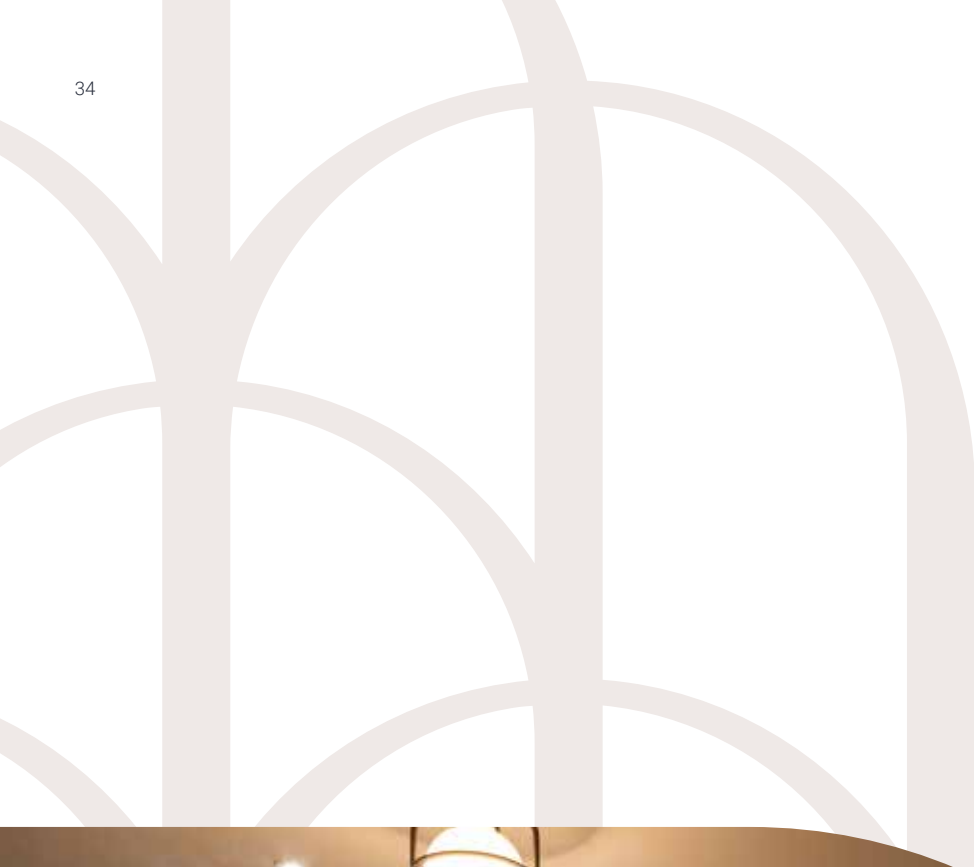
私人影院





细致服务 全天无忧

推开礼宾部大门，首先映入眼帘的是高挑的天花板，搭配着从拱形窗户倾洒进来的充足自然光，整个空间既宏伟又不失温馨。在这里，专属礼宾团队全天候贴心守候。无论是代收快递、提供本地推荐，还是协助策划居家之夜，他们都能以丝滑流畅的服务，为您带来贴心的关怀，让日常生活轻松自如，尽享便捷与舒适。



动静有度 身心愉悦

在佰樾公馆，由全球健身平台Peloton提供支持的专属健身空间兼具美学设计与功能体验。无论是在动感单车上酣畅挥汗，还是在瑜伽垫上平衡身心，亦或是在Peloton健身设施上塑形，每一次锻炼都仿佛是为您量身定制，精准贴合您的健身需求。

PELOTON

佰樾公馆的工作休闲空间明亮雅致，巧妙融合协作与专注所需。开放式长桌促进交流碰撞，私密卡座营造沉浸氛围。无论是激发创意，还是专注思考，这里都是理想去处。

灵感迸发 多元进阶



沉浸观影 私享时光

步入私人影院，绒面座椅与艺术风壁灯营造出沉静优雅的观影氛围。这里的空间灵感源自复古影院美学，为每一次观影注入仪式感。无论是与好友共度电影之夜，或是畅享激烈赛事，都能让人沉浸其中。



匠心设计 雕琢生活



名家联袂 共筑典范

佰樾公馆的设计精雕细琢，力求从内到外完美呈现每一处细节。蒙特安维携手豪宅与高端酒店的顶级设计师，将前瞻理念融入项目设计之中，始终走在时代前沿。而内部团队则将这些匠心定制的设计巧妙转化，使其完美适配现代生活，最终呈现出兼具匠心与个性的尊享空间。



Liliana Mourenza
蒙特安维



Jojo Barr
House Nine

MOUNT ANVIL 蒙特安维
Mount Anvil

HOUSE NINE
DESIGN, INTERIORS & MANAGEMENT

佰樾公馆的厨房设计灵感源自
House Nine Design的杰作——ZIGGY ROCK (如右图所示)。



ZIGGY ROCK by House Nine Design

“佰樾公馆将英伦传统与国际视野完美融合，打造出兼具文化底蕴与永恒魅力的居住环境。从优质选材到巧妙的空间布局，每一处细节都向传统工艺致敬，彰显优雅品味。我们秉持环保理念，采用可回收材料与节能设计，致力打造精致舒适的家居体验，呈现独特且历久弥新的高品质生活空间。”

— Liliana Mourenza, 蒙特安维

House Nine Design 是一家致力于创造恒久雅致、自然宜居空间的室内设计工作室。他们以自然为灵感，巧妙融合经典格调与现代审美，将传统元素与当代设计相结合，营造出兼具舒适感与精致感的空间氛围。工作室注重整体设计的逻辑与细节品质，提供从初期概念到落地执行的全流程服务，并始终坚持选用高品质材料，打造既美观又实用、能够经得起时间考验的居住空间。



私享静谧 悠然时光

当住户踏入私人阳台，便能在繁华喧嚣的伦敦中觅得一处安宁。站在此处，可以俯瞰花园，也可以远眺城市天际。无论是独享私人时光，还是与朋友举杯畅谈，这里都能让您从容自在。

精筑雅居 归心之所

推开门，映入眼帘的是脚下触感柔和的人字拼复合木地板。落地窗将自然光引入室内，整个空间通透明亮，映衬出宁静雅致的色调。沿墙而设的维多利亚风格弧形踢脚线勾勒出家的轮廓，细节之处尽显典雅与考究。





厨房的格调简约而不失质感。雪克风格橱柜搭配美观耐用的石英台面，将经典与现代相融。铜质拉手增添温暖触感，而高端品牌美诺 (Miele) 电器则助于提升烹饪体验。

Miele

实用精巧
美学兼备

量身定制 臻享生活

卧室设计注重静谧与舒适。屋内配备定制嵌入式衣柜，既满足收纳所需，又不失整体美感。整体空间色调柔和，营造出舒缓的氛围，让住户在推门而入的瞬间便能感受到宁静与放松。



摩登格调 隽永经典

浴室空间静谧优雅，经典棋盘格地砖彰显英伦格调，磨砂黄铜配件增添温润质感。定制盥洗柜精致实用，细节之间尽显低调奢华。



细节之处, 镌刻非凡

住宅

厨房 (适用于所有户型)

- 羊绒哑光漆厨房柜门
- 单个特色玻璃墙柜
- 抛光饰面圆弧边缘石英台面
- 仿古铜色拱形天鹅颈厨房水龙头
- 嵌入式冰箱冷冻柜
- 嵌入式洗碗机

单间公寓及一居室

- 单槽不锈钢下嵌式水槽
- 美诺四区电磁炉 (黑色)
- 美诺多功能紧凑型烤箱
- 内嵌式抽油烟机
- 独立式洗烘一体机

两居室配套设施

- 一大一小槽不锈钢下嵌式水槽
- 美诺四区电磁炉 (黑色)
- 美诺单层烤箱
- 美诺微波炉
- 内嵌式抽油烟机
- 独立式洗烘一体机

三居室公寓及两居/三居复式住宅

- 一大一小槽不锈钢下嵌式水槽
- 美诺五区电磁炉 (黑色)
- 美诺单层烤箱
- 美诺微波炉
- 美诺内嵌式抽油烟机
- 独立式洗衣机
- 独立式烘干机
- Caple冷藏酒柜

浴室 (适用于所有户型)

- 拉丝黄铜壁挂式淋浴喷头及臂架
- 拉丝黄铜壁挂式手持花洒及滑杆
- 拉丝黄铜恒温淋浴控制装置
- 白色卫浴洁具 (包括洗手盆/马桶)
- 哑光黑木纹饰面桶盖
- 拉丝黄铜冲水按钮面板
- 抛光石材浴室壁龛
- 毛巾架

单间公寓淋浴间 / 套内淋浴间

- 一体式浴室柜, 配石英台面与洗手盆
- 拉丝黄铜高拱鹅颈出水嘴, 配台面式十字把手龙头
- 高位储物柜, 内置带框镜面与氛围照明
- 玻璃淋浴隔断, 配拉丝黄铜包边
- 白色淋浴底盘

家庭浴室

- 一体式浴室柜, 配石英台面与洗手盆
- 拉丝黄铜高拱鹅颈出水嘴, 配台面式十字把手龙头
- 高位储物柜, 内置带框镜面与氛围照明
- 白色浴缸, 配木质浴缸饰板
- 拉丝黄铜壁挂式浴缸龙头
- 配拉丝黄铜包边的浴缸隔断

升级套内淋浴间

- 壁挂式浴室柜, 配石英台面与双洗手盆
- 拉丝黄铜饰边弧形镜
- 拉丝黄铜高拱鹅颈出水嘴, 配台面式龙头
- 带拉丝黄铜包边的可开合玻璃淋浴门
- 马桶上方设有高位储物柜
- 白色淋浴底盘

油漆饰面

- 全屋墙面涂刷乳胶漆
- 天花板为哑光白色涂层

厨房瓷砖

- 选项一: 白色釉面陶瓷瓷砖防溅板
- 选项二: 绿色釉面陶瓷瓷砖防溅板

浴室瓷砖

- 所有浴室墙面采用米白色瓷砖
- 家庭浴室、套内浴室及一居室淋浴间采用奶油色瓷砖防溅板
- 升级套内浴室的拱形底部及踢脚细节使用特色瓷砖

地板

- 起居/厨房/餐厅及一居室卧室区域铺设人字拼实木复合木地板
- 杂物间与储藏室铺设长条形拼接实木复合木地板
- 除一居室外, 所有卧室均铺设地毯
- 所有浴室及套内浴室均铺设带有方格细节的瓷砖地板

卧室 (除一居室外)

- 卧室铺设地毯

木工部分

- 批灰踢脚线, 油漆饰面
- 扁平方形边框线
- 油漆内门及门框
- 古铜色五金配件
- 衣柜: 一居室及主卧配备带白色框架门、挂杆及全柜体, 带LED灯
- 次卧仅配备带挂杆的衣柜

电气配件

- 哑光青铜无螺丝插座和开关
- 客厅及主卧配备电视接口
- 卫生间和套间配备剃须刀插座
- 全屋节能筒灯
- 厨房吊柜下方条形灯
- 家庭浴室和套间淋浴间配备古铜色带纹理壁灯

阳台与露台

- 铝制地板

供暖 / 制冷

- 所有房间均配备风机盘管系统, 实现舒适冷暖空气循环
- 所有公寓配备全屋通风系统 (机械式热回收通风 MVHR)

住户配套设施

Clubhouse会所

- 24 小时礼宾服务
- Peloton提供支持的健身房
- 住户休闲厅 (含自助吧台和私密卡座)
- 私人影院
- 底层景观花园及儿童游乐区
- 安全的室内自行车存放处, 配备闭路电视监控系统

可持续特色

- 领先业界的低碳冷暖系统, 减少公寓碳排放
- 配备热回收的新风系统, 提升能效
- 高性能建筑外立面, 配三层隔热玻璃窗与门
- 光伏板
- 绿色屋顶
- 与邱园合作——植被和生物多样性

安全与保障

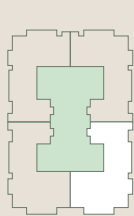
- 配有与礼宾服务连接的音频/视频门禁系统
- 主电源的热量和烟雾探测器, 带备用电池
- 公寓和公共区域内的家庭消防喷淋系统
- 入户门设有多点锁和猫眼
- 24小时闭路电视监视系统
- 自行车存放区、主入口大堂和住户设施的门禁控制
- 每个入口大堂内设有服务所有楼层的消防和疏散电梯
- 10年NHBC保修

物业管理公司

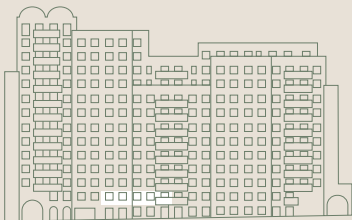
- 指定管理公司负责公共设施的有效运营和维护, 并按住户受益情况收取服务费。

楼层及户型展示

M层



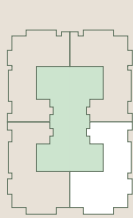
平面布局



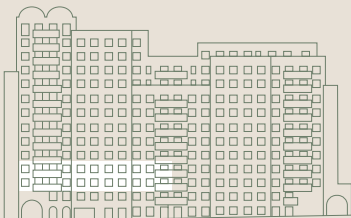
Penfold Street立面图



1-2层

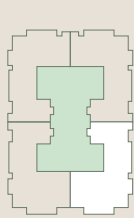


平面布局

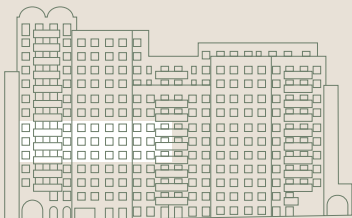


Penfold Street立面图

3-5层



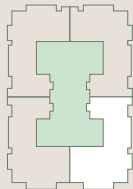
平面布局



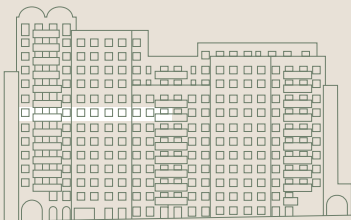
Penfold Street立面图



6层

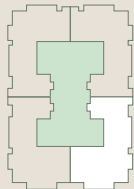


平面布局

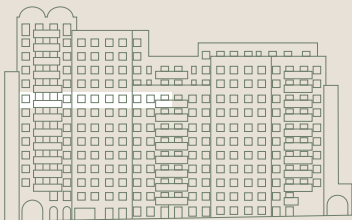


Penfold Street立面图

7层

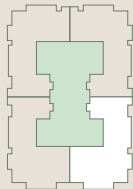


平面布局

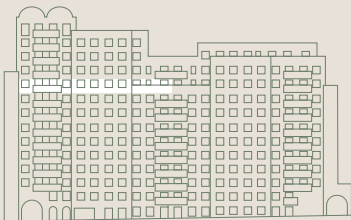


Penfold Street立面图

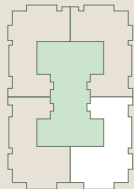




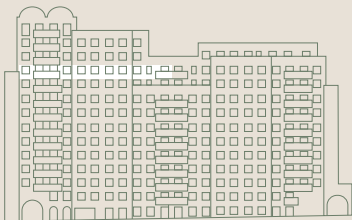
平面布局



Penfold Street立面图



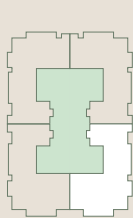
平面布局



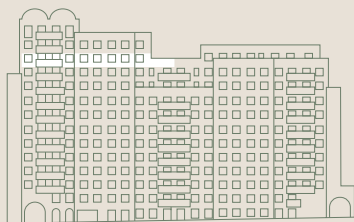
Penfold Street立面图



10层

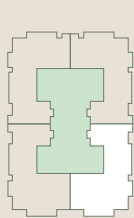


平面布局

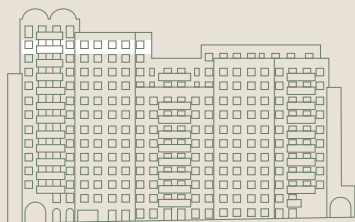


Penfold Street立面图

11层



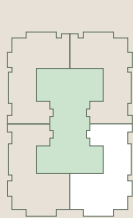
平面布局



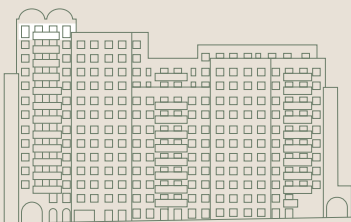
Penfold Street立面图



12层

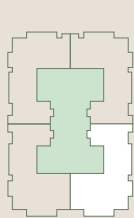


平面布局

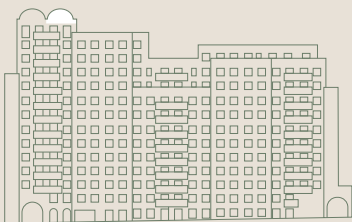


Penfold Street立面图

13层



平面布局



Penfold Street立面图

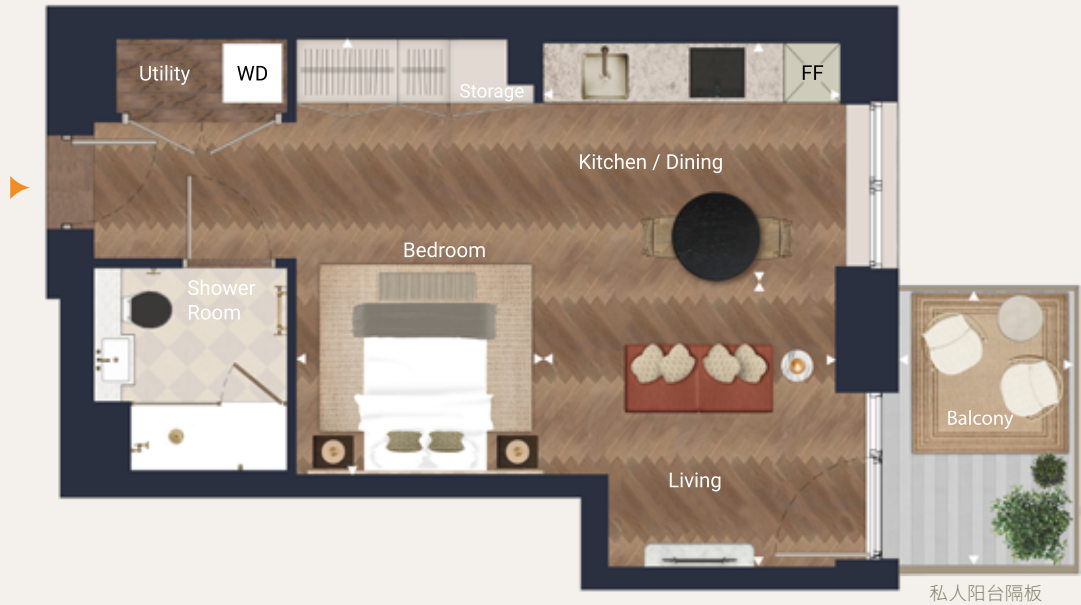


单间公寓



平面布局 Penfold Street立面图

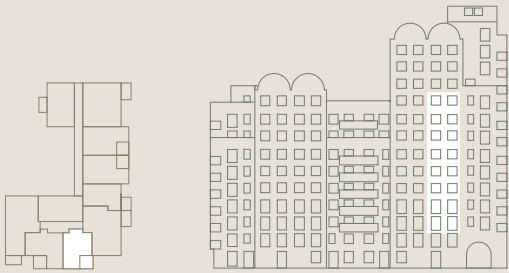
1 – 7层		
A3.01.05 – A3.07.05		
总面积	47.2 平方米	508.0 平方英尺
室内总面积	41.3 平方米	444.1 平方英尺
厨房/餐厅	3.17m x 2.73m	10' 5" x 9' 0"
客厅	3.17m x 2.93m	10' 5" x 9' 8"
卧室	2.67m x 4.72m	8' 9" x 15' 6"
室外总面积	5.9 平方米	64.0 平方英尺
阳台	1.92m x 2.86m	6' 4" x 9' 5"



私人阳台隔板

FF—冰箱
WD—洗烘一体机

单间公寓



平面布局 Broadley Street立面图

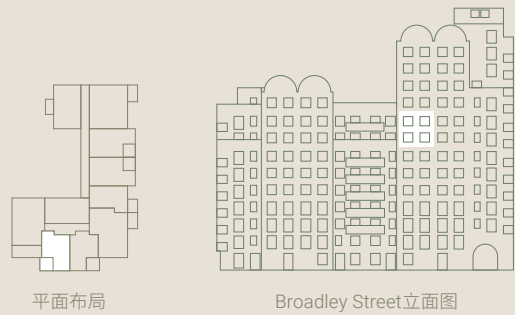
1 – 8层		
A3.01.07 – A3.08.07		
总面积	47.6 平方米	513.0 平方英尺
室内总面积	40.4 平方米	434.8 平方英尺
厨房	2.79m x 1.85m	9' 2" x 6' 1"
客厅/餐厅	3.32m x 3.67m	10' 11" x 12' 1"
卧室	3.20m x 3.33m	10' 6" x 10' 11"
室外总面积	7.2 平方米	77.5 平方英尺
嵌入式阳台	2.71m x 2.91m	8' 11" x 9' 7"



仅限1-2层设有朱丽叶式阳台

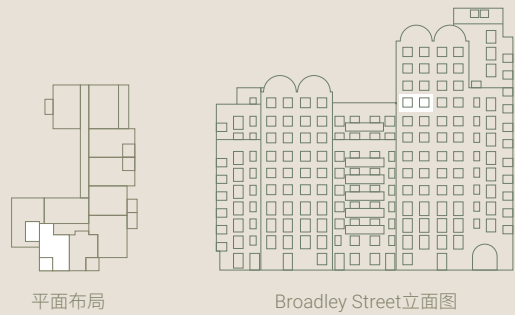
FF—冰箱
WD—洗烘一体机

单间公寓



6 - 7层		
A3.06.08 - A3.07.08		
总面积	46.5 平方米	501.0 平方英尺
室内总面积	39.3 平方米	423.3 平方英尺
厨房	2.80m x 1.85m	9' 3" x 6' 1"
客厅/餐厅	3.84m x 5.30m	12' 7" x 17' 5"
卧室	3.20m x 3.03m	10' 6" x 10' 0"
室外总面积	7.2 平方米	78.0 平方英尺
嵌入式阳台	2.69m x 2.87m	8' 10" x 9' 5"

单间公寓



8层		
A3.08.08		
总面积	65.0 平方米	699.0 平方英尺
室内总面积	43.8 平方米	471.3 平方英尺
厨房	2.80m x 1.85m	9' 2" x 6' 1"
客厅/餐厅	3.70m x 6.98m	12' 2" x 22' 11"
卧室	3.20m x 3.03m	10' 6" x 10' 0"
室外总面积	21.2 平方米	228.0平方英尺
嵌入式阳台	2.70m x 2.88m	8' 10" x 9' 5"
露台	3.00m x 4.45m	9' 10" x 14' 7"



FF—冰箱
WD—洗烘一体机

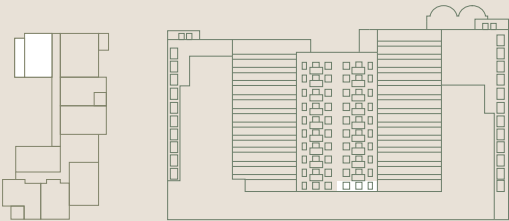


邻接屋面



FF—冰箱
WD—洗烘一体机

一室公寓



平面布局 Penfold Street立面图

M 层		
A3.0M.01		
总面积	67.9 平方米	730.9 平方英尺
室内总面积	50 平方米	538.6 平方英尺
厨房/客厅/餐厅	4.27m x 5.93m	14' 0" x 19' 6"
卧室	5.34m x 3.17m	17' 6" x 10' 5"
室外总面积	17.9 平方米	192.7 平方英尺
露台	2.00m x 8.86m	6' 7" x 29' 1"



FF—冰箱
WD—洗烘一体机

一室公寓



平面布局 Penfold Street立面图

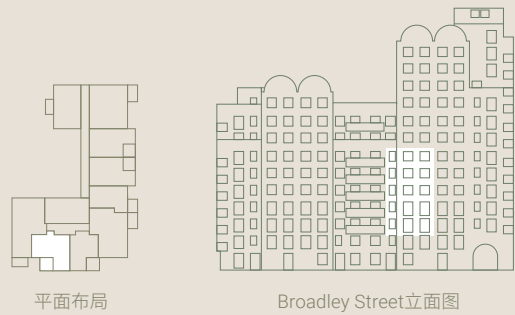
M 层		
A3.0M.03		
总面积	63.1 平方米	679.2 平方英尺
室内总面积	50.9 平方米	547.4 平方英尺
客厅/餐厅	6.58m x 3.13m	21' 7" x 10' 3"
厨房	2.76m x 3.74m	9' 1" x 12' 3"
卧室	4.97m x 2.85m	16' 4" x 9' 4"
室外总面积	12.2 平方米	131.3平方英尺
露台	1.54m x 4.2m	5' 1" x 13' 9"
嵌入式阳台	2.32m x 2.53m	7' 6" x 8' 3"



私人阳台隔板 私人阳台隔板

FF—冰箱
WD—洗烘一体机

一室公寓



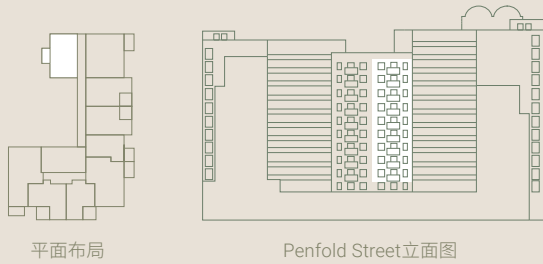
1 – 5层		
A3.01.08 – A3.05.08		
总面积	56.8 平方米	612.0 平方英尺
室内总面积	49.4 平方米	531.7 平方英尺
厨房/客厅/餐厅	5.13m x 4.23m	16' 0" x 13' 11"
卧室	3.20m x 4.98m	10' 6" x 16' 4"
室外总面积	7.4 平方米	80.0 平方英尺
嵌入式阳台	2.71m x 2.87m	8' 11" x 9' 5"



仅限1-2层设有朱丽叶式阳台

FF—冰箱
WD—洗烘一体机

一室公寓



1 – 9层		
A3.01.01 – A3.09.01		
总面积	55.0 平方米	593.0 平方英尺
室内总面积	50 平方米	538.6 平方英尺
厨房/客厅/餐厅	4.27m x 5.93m	14' 0" x 19' 6"
卧室	5.34m x 3.17m	17' 6" x 10' 5"
室外总面积	5.0 平方米	54.0 平方英尺
阳台	1.52m x 3.24m	5' 0" x 10' 8"



FF—冰箱
WD—洗烘一体机

一室公寓



平面布局 Penfold Street立面图

1 - 9层		
A3.01.04 - A3.09.04		
总面积	56.6 平方米	608.0 平方英尺
室内总面积	50.9 平方米	547.4 平方英尺
厨房	2.76m x 3.75m	9' 1" x 12' 3"
客厅/餐厅	6.58m x 3.13m	21' 7" x 10' 3"
卧室	4.97m x 2.85m	16' 4" x 9' 4"
室外总面积	5.7 平方米	61.0 平方英尺
嵌入式阳台	2.32m x 2.53m	7' 7" x 8' 3"



FF—冰箱
WD—洗烘一体机

一室公寓



平面布局 Penfold Street立面图

8层		
A3.08.05		
总面积	56.9 平方米	612.0 平方英尺
室内总面积	51.1 平方米	549.9 平方英尺
厨房	3.47m x 5.30m	11' 5" x 17' 5"
客厅/餐厅	4.52m x 3.23m	14' 10" x 10' 7"
卧室	3.64m x 2.91m	12' 0" x 9' 7"
室外总面积	5.8 平方米	62.0 平方英尺
阳台	1.90m x 2.94m	6' 3" x 9' 8"



FF—冰箱
WD—洗烘一体机

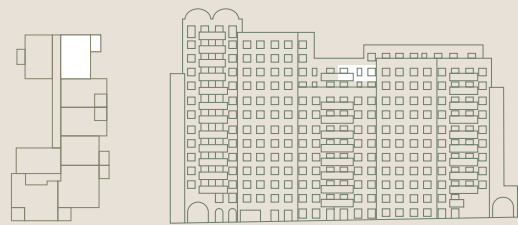
一室公寓



平面布局 Penfold Street立面图

8层		
A3.08.02		
总面积	71.1 平方米	766.0 平方英尺
室内总面积	57.3 平方米	617 平方英尺
厨房/客厅/餐厅	6.15m x 5.26m	20' 2" x 17' 3"
卧室	3.67m x 3.95m	12' 1" x 13' 0"
室外总面积	11.9 平方米	128.1 平方英尺
露台	1.81m x 9.16m	5'11" x 30' 1"

一室公寓

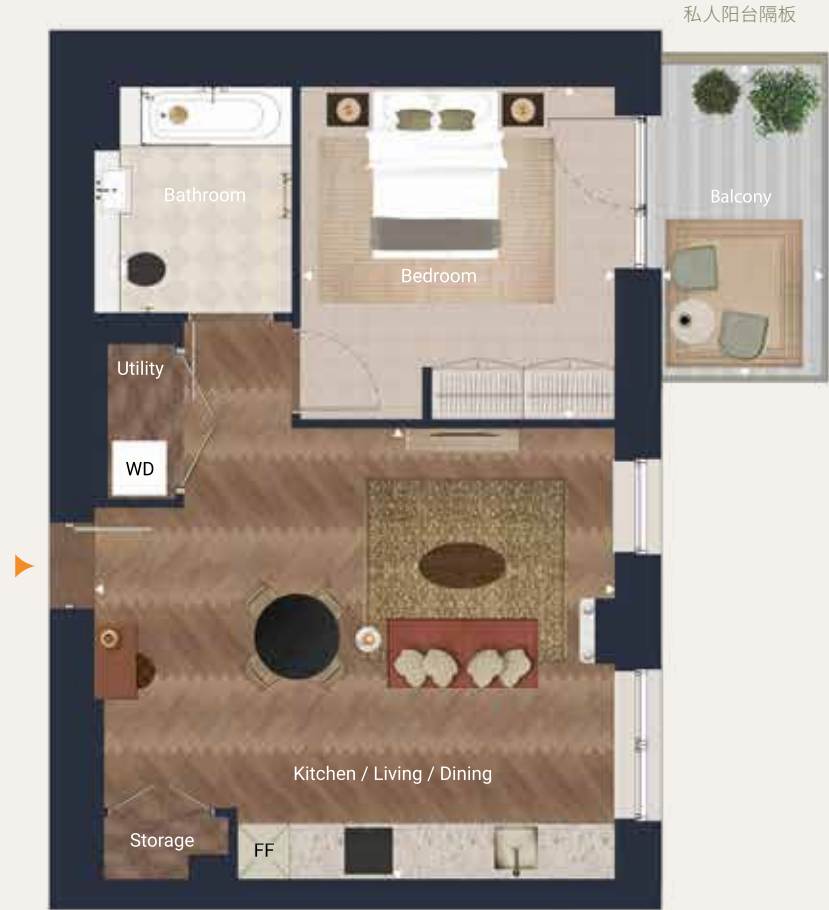


平面布局 Penfold Street立面图

9层		
A3.09.02		
总面积	64.8 平方米	698.0 平方英尺
室内总面积	57.3 平方米	616.9 平方英尺
厨房/客厅/餐厅	6.15m x 5.26m	20' 2" x 17' 3"
卧室	3.67m x 3.95m	12' 1" x 13' 0"
室外总面积	7.5 平方米	80.0 平方英尺
阳台	1.91m x 3.74m	6' 3" x 12' 3"



FF—冰箱
WD—洗烘一体机



FF—冰箱
WD—洗烘一体机

一室公寓



平面布局 Penfold Street立面图

1 – 9层		
A3.01.03 – A3.09.03		
总面积	56.6 平方米	608.0 平方英尺
室内总面积	50.9 平方米	547.4 平方英尺
厨房	2.76m x 3.75m	9' 1" x 12' 3"
客厅/餐厅	6.58m x 3.13m	21' 7" x 10' 3"
卧室	4.97m x 2.85m	16' 4" x 9' 4"
室外总面积	5.7 平方米	61.0 平方英尺
嵌入式阳台	2.32m x 2.53m	7' 7" x 8' 3"



私人阳台隔板

FF—冰箱
WD—洗烘一体机

一室公寓



平面布局 Penfold Street立面图

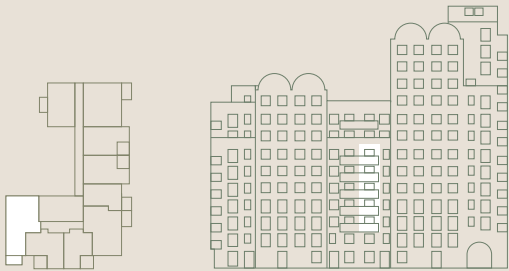
9层		
A3.09.05		
总面积	56.9 平方米	612.0 平方英尺
室内总面积	51.1 平方米	549.9 平方英尺
厨房	3.47m x 5.30m	11' 5" x 17' 5"
客厅/餐厅	4.52m x 3.23m	14' 10" x 10' 7"
卧室	3.64m x 2.91m	12' 0" x 9' 7"
室外总面积	5.8 平方米	62.0 平方英尺
阳台	1.90m x 2.94m	6' 3" x 9' 8"



私人阳台隔板

FF—冰箱
WD—洗烘一体机

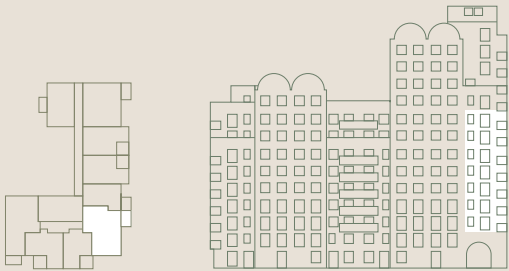
两室公寓



平面布局
Broadley Street立面图

1 – 5层		
A3.01.09 – A3.05.09		
总面积	84.2 平方米	907.0 平方英尺
室内总面积	77.2 平方米	831.3 平方英尺
厨房/客厅/餐厅	6.38m x 4.12m	20' 11" x 13' 6"
主卧	3.03m x 3.43m	10' 0" x 11' 3"
次卧	3.36m x 3.44m	11' 0" x 11' 4"
室外总面积	7.0 平方米	75.0 平方英尺
阳台	1.84m x 3.59m	6' 1" x 11' 10"

两室公寓



平面布局
Broadley Street立面图

1 – 7层		
A3.01.06 – A3.07.06		
总面积	82.0 平方米	882.7 平方英尺
室内总面积	74.6 平方米	802.7 平方英尺
厨房/客厅/餐厅	5.43m x 5.53m	17' 10" x 18' 2"
主卧	3.19m x 5.30m	10' 6" x 17' 5"
次卧	2.75m x 5.00m	9' 0" x 16' 5"
室外总面积	7.4 平方米	79.7 平方英尺
阳台	1.92m x 3.71m	6' 4" x 12' 2"



私人阳台隔板



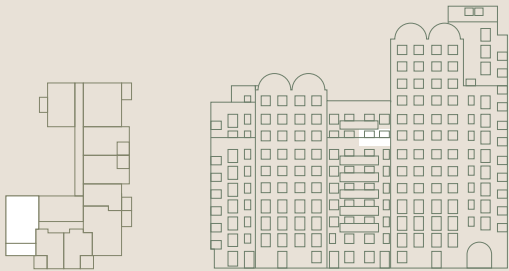
FF—冰箱
WD—洗烘一体机



FF—冰箱
WD—洗烘一体机



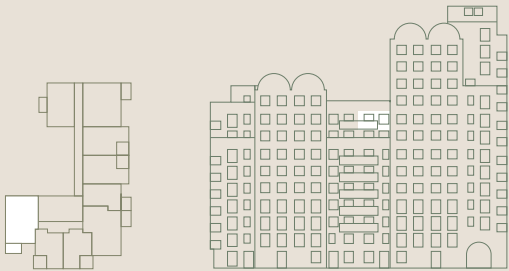
两室公寓



平面布局
Broadley Street立面图

6层		
A3.06.09		
总面积	83.7 平方米	900.6 平方英尺
室内总面积	70.1 平方米	754.3 平方英尺
厨房/餐厅	3.05m x 4.04m	10' 0" x 13' 3"
客厅	3.21m x 4.50m	10' 7" x 14' 9"
主卧	3.46m x 3.55m	11' 4" x 11' 8"
次卧	3.47m x 3.34m	11' 5" x 11' 0"
室外总面积	13.6 平方米	146.3 平方英尺
露台	6.13m x 1.93m	20' 2" x 6' 4"

两室公寓



平面布局
Broadley Street立面图

7层		
A3.07.09		
总面积	77.1 平方米	829.8 平方英尺
室内总面积	70.1 平方米	754.3 平方英尺
厨房/餐厅	3.05m x 4.04m	10' 0" x 13' 3"
客厅	3.21m x 4.50m	10' 7" x 14' 9"
主卧	3.46m x 3.55m	11' 4" x 11' 8"
次卧	3.47m x 3.34m	11' 5" x 11' 0"
室外总面积	7.0 平方米	75.5 平方英尺
阳台	1.85m x 3.60m	11' 10" x 6' 1"



私人阳台隔板

FF—冰箱
WD—洗烘一体机



私人阳台隔板

FF—冰箱
WD—洗烘一体机

两室公寓

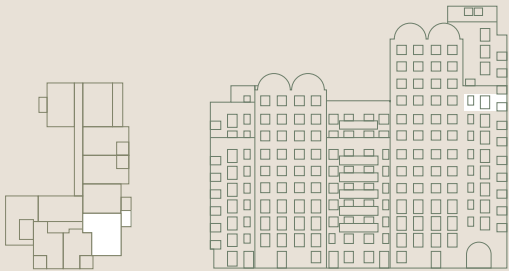


平面布局

Penfold Street立面图

M层-7层		
A3.0M.02 – A3.07.02		
总面积	83.5 平方米	898.8 平方英尺
室内总面积	76.1 平方米	818.8 平方英尺
厨房/客厅/餐厅	7.94m x 3.38m	26' 1" x 11' 1"
主卧	4.82m x 3.01m	15' 10" x 9' 11"
次卧	3.93m x 2.75m	12' 11" x 9' 0"
室外总面积	7.4 平方米	80.0 平方英尺
阳台	1.90m x 3.73m	6' 3" x 12' 3"

两室公寓



平面布局

Broadley Street立面图

8层		
A3.08.06		
总面积	72.0 平方米	775.7 平方英尺
室内总面积	64.6 平方米	695.7 平方英尺
厨房/客厅/餐厅	7.02m x 3.51m	23' 0" x 11' 6"
主卧	2.82m x 5.44m	6' 4" x 17' 10"
次卧	3.24m x 3.14m	10' 8" x 10' 4"
室外总面积	7.4 平方米	80.0 平方英尺
阳台	1.90m x 3.71m	6' 4" x 12' 2"



FF—冰箱
WD—洗烘一体机



FF—冰箱
WD—洗烘一体机

两室公寓



平面布局
Broadley Street立面图

9层		
A3.09.06		
总面积	80.3 平方米	863.7 平方英尺
室内总面积	61.4 平方米	660.6 平方英尺
厨房/餐厅	2.59m x 3.19m	8' 6" x 10' 6"
客厅	4.98m x 3.93m	16' 4" x 12' 11"
主卧	4.63m x 2.86m	15' 2" x 9' 5"
次卧	2.96m x 3.28m	9' 9" x 10' 9"
室外总面积	18.9 平方米	203.1 平方英尺
阳台	1.92m x 2.94m	6' 4" x 9' 8"
露台	5.80m x 2.21m	19' 0" x 7' 3"

两室公寓



平面布局
Broadley Street立面图

9层		
A3.09.07		
总面积	87.3 平方米	940.2 平方英尺
室内总面积	72.9 平方米	785.2 平方英尺
厨房/客厅/餐厅	3.20m x 7.18m	10' 6" x 23' 7"
主卧	2.82m x 5.52m	9' 3" x 18' 1"
次卧	3.47m x 3.27m	11' 5" x 10' 9"
室外总面积	14.4 平方米	155.0 平方英尺
嵌入式阳台 1	2.70m x 2.87m	8' 10" x 9' 5"
嵌入式阳台 2	2.70m x 2.87m	8' 10" x 9' 5"



FF—冰箱
WD—洗烘一体机



FF—冰箱
WD—洗烘一体机

多居室复式公寓
户型展示

两室双层复式公寓



平面布局

Broadley Street立面图

10层		
A3.10.05		
总面积	98.7 平方米	1062.2 平方英尺
室内总面积	84.3 平方米	907.2 平方英尺
厨房	2.92m x 2.57m	9' 7" x 8' 5"
客厅/餐厅	3.20m x 5.18m	10' 6" x 17' 0"
主卧	3.20m x 5.18m	10' 6" x 17' 0"
次卧	2.75m x 3.49m	9' 0" x 11' 6"
室外总面积	14.4 平方米	155.0 平方英尺
嵌入式阳台 1	2.69m x 2.77m	8' 10" x 9' 1"
嵌入式阳台 2	2.69m x 2.77m	8' 10" x 9' 1"



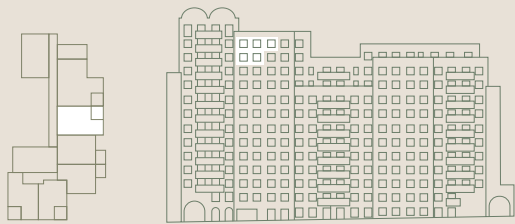
复式首层



复式1层

FF—冰箱
WD—洗烘一体机

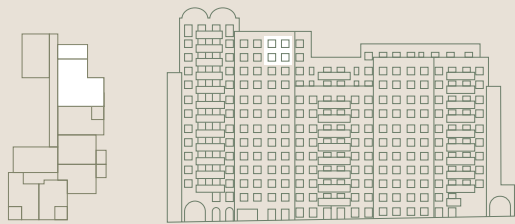
三室双层复式公寓



平面布局 Penfold Street立面图

10层		
A3.10.02		
总面积	135.4 平方米	1457.8 平方英尺
室内总面积	117.1 平方米	1260.7 平方英尺
厨房	4.51m x 1.85m	14' 10" x 6' 1"
客厅/餐厅	4.83m x 6.08m	15' 10" x 20' 0"
主卧	5.94m x 3.12m	19' 6" x 10' 3"
次卧 1	4.96m x 2.94m	16' 4" x 9' 8"
次卧 2	3.62m x 3.12m	11' 11" x 10' 3"
室外总面积	18.3 平方米	197.1 平方英尺
嵌入式阳台 1	2.31m x 2.52m	7' 7" x 8' 3"
嵌入式阳台 2	2.31m x 5.35m	7' 7" x 17' 7"

三室双层复式公寓



平面布局 Penfold Street立面图

10层		
A3.10.01		
总面积	158.7 平方米	1709.1 平方英尺
室内总面积	135.6 平方米	1460.1 平方英尺
厨房/餐厅	6.01m x 4.02m	19' 9" x 13' 2"
客厅	5.79m x 3.10m	19' 0" x 10' 2"
主卧	5.46m x 3.83m	17' 11" x 12' 7"
次卧 1	6.19m x 3.62m	20' 4" x 11' 11"
次卧 2	3.54m x 2.86m	11' 8" x 9' 5"
室外总面积	23.1 平方米	249.0 平方英尺
嵌入式阳台	2.30m x 2.49m	7' 7" x 8' 2"
露台	5.38m x 3.00m	17' 8" x 9' 10"



复式首层



复式1层

FF-冰箱
TD-滚筒式烘干机
WM-洗衣机



复式首层

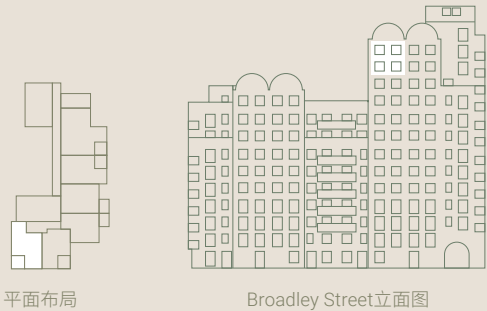


复式1层

FF-冰箱
TD-滚筒式烘干机
WM-洗衣机

三室复三层式公寓

10层
A3.10.06



总面积	133.5 平方米	1436.7 平方英尺
室内总面积	119.1 平方米	1281.7 平方英尺
厨房	3.32m x 2.23m	10' 11" x 7' 4"
客厅/餐厅	2.80m x 7.38m	9' 2" x 24' 3"
主卧	4.77m x 3.70m	15' 8" x 12' 2"
次卧 1	3.20m x 5.48m	10' 6" x 18' 0"
次卧 2	2.74m x 3.74m	9' 0" x 12' 4"
室外总面积	14.4 平方米	155.0 平方英尺
嵌入式阳台 1	2.70m x 2.88m	8' 10" x 9' 5"
嵌入式阳台 2	2.70m x 2.88m	8' 10" x 9' 5"



复式首层



复式1层

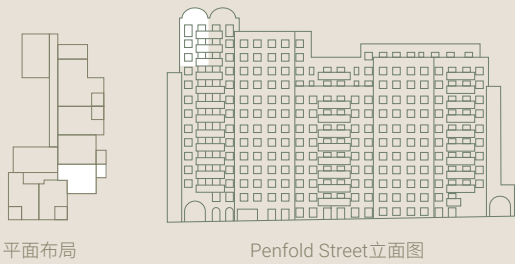


复式2层

FF-冰箱
TD-滚筒式烘干机
WM-洗衣机

三室四层复式公寓

10层
A3.10.04



总面积	191.1 平方米	2057.4 平方英尺
室内总面积	172.9 平方米	1861 平方英尺
厨房/餐厅	5.49m x 6.08m	18' 0" x 20' 0"
客厅	3.94m x 6.13m	12' 11" x 20' 1"
主卧	6.03m x 4.79m	19' 10" x 15' 9"
次卧 1	5.67m x 2.75m	18' 7" x 9' 0"
次卧 2	4.50m x 3.27m	14' 9" x 10' 9"
室外总面积	18.2 平方米	196.4 平方英尺
阳台 1	1.91m x 2.94m	6' 3" x 9' 8"
阳台 2	1.91m x 2.94m	6' 3" x 9' 8"
阳台 3	1.91m x 2.94m	6' 3" x 9' 8"



复式1层



复式首层

FF-冰箱
TD-滚筒式烘干机
WM-洗衣机



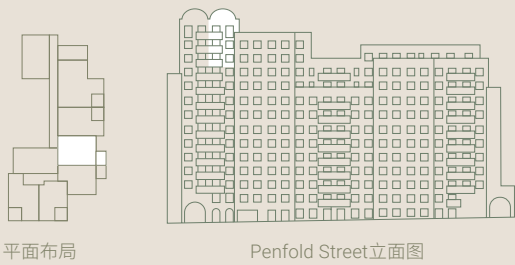
复式3层



复式2层

三室四层复式公寓

10层
A3.10.03



总面积	204.0 平方米	2195.3 平方英尺
室内总面积	184.9 平方米	1990 平方英尺
厨房/餐厅	4.45m x 6.20m	14' 7" x 20' 4"
客厅	4.46m x 6.20m	14' 8" x 20' 4"
主卧	4.57m x 4.92m	15' 0" x 16' 2"
次卧 1	5.85m x 2.75m	19' 2" x 9' 0"
次卧 2	4.46m x 3.32m	14' 8" x 10' 11"
室外总面积	19.1 平方米	205.3 平方英尺
阳台 1	1.92m x 3.07m	6' 4" x 10' 1"
阳台 2	1.92m x 3.07m	6' 4" x 10' 1"
阳台 3	1.92m x 3.07m	6' 4" x 10' 1"



复式1层



复式首层

FF-冰箱
TD-滚筒式烘干机
WM-洗衣机



复式3层



复式2层

汉普斯特德庄园 (Hampstead Manor)

汉普斯特德庄园位于伦敦最受欢迎的花园郊区 (NW3 邮编)。这个庄园由156栋历史二级保护建筑修复改造而成。该项目由蒙特安维于2019年竣工, 包含公共花园与野生动植物栖息地。住户设施包括私家轿车、水疗设施以及泳池、按摩浴缸、桑拿浴室、蒸汽浴室和体验式淋浴的休闲套房。



追求卓越 成就非凡

伦敦专家

我们专注深耕伦敦房地产市场已有34年, 力求打造高品质住宅, 让住户在此安居乐业。这份专注尽显我们的承诺, 且意味着我们能更进一步, 在设计、完善和交付住宅上投入更多的时间精力, 打造备受人们喜爱的理想人居。

匠心打造, 而非千篇一律

每个蒙特安维的项目都是独一无二的。当然, 蒙特安维出品皆有同样的特征: 简洁明朗的建筑立面, 充满活力的公共环境, 还有置于地下而不是屋顶的机械设备。但与此同时, 每个项目各有千秋, 以适应所在社区的需要。

积极的合作伙伴关系

我们的商业模式建立在长期合作伙伴关系之上, 始终将人、地方与地球放在首位。通过与合作伙伴的紧密协作, 我们能够放大共同创造的空间与家的积极影响, 为伦敦的健康、低碳与繁荣未来贡献力量。

客户至上

蒙特安维致力于让业主的购房之旅尽可能地高效顺利。您的专属客户体验经理将随时解答您关于新家的所有疑问。这种对客户满意度的执着追求, 也是97%的客户愿意向亲友推荐我们的原因。

我们的团队

90%的蒙特安维员工同时也是蒙特安维的股东, 因此每个项目皆为匠心之作, 竭诚打造。另外, 我们的项目总监平均拥有超过25年的经验, 您可以安心交给我们打造您的家园。

屡获殊荣

客户感到满意, 并且愿意继续选择蒙特安维, 这对我们来说便是最大的嘉奖。但同时, 蒙特安维也欣喜相迎业界认可, 在房屋设计、公司文化、合作伙伴关系、健康与安全、客户关怀和可持续性等方面都获得了一系列的奖项。



蒙特安维
Mount Anvil

共建社区 投资未来

威斯敏斯特市政府

威斯敏斯特市政府正着手推进近年来最具雄心的住房建设计划，致力于为所有人提供现代化、高品质的住宅。

从适合首次置业者的现代公寓，到满足家庭需求的多居室住宅，这一开发计划将涵盖多种房屋类型，且项目选址均位于伦敦核心区域。这一项目不仅将为威斯敏斯特区域带来急需的新住房资源，还将创造可持续的财政收入，反哺社区发展。所得资金将用于兴建全新的社会与可负担住房、先进的社区设施，以及对现有街区的更新与提升。

作为主导开发方，威斯敏斯特市政府将优先支持本地企业与供应商，充分利用闲置空间，并为学生及学徒提供培训和就业机会。未来五年内，市政府将投入约十亿英镑用于城市更新与开发计划。这项投资将为威斯敏斯特的社区带来数千套新的可负担住房，创造本地就业岗位，并打造宜人共享的公共空间，提升居民生活品质。



威斯敏斯特市政府与蒙特安维的合作

威斯敏斯特市政府希望将Church Street打造一个人人乐享其间的宜居街区。这个街区既有绿意盎然的公共空间，让人们可以在阳光下读书、细品咖啡；有步行友好的街道，能够为孩子们提供安全玩耍的天地；也有全新的文化创意集群，支持新兴艺术家的成长与表达。

蒙特安维很荣幸能参与其中，共筑社区未来。作为城市更新的重要组成部分，佰樾公馆将带来全新住宅，公共区域内将打造现代化图书馆、儿童游乐空间以及邻里共赏的社区花园。



EBURY, SW1

坐落于伦敦核心地段 (SW1 邮编)，是一个分阶段实施的大型城市更新计划。将打造9幢住宅楼、超过750套全新公寓，并围合4座共享花园广场，打造城市中心的绿色宜居生活圈。

项目第一阶段已于2024年12月完工，推出了两栋16层住宅塔楼，配备中央管理中心及礼宾服务。项目全面采用可再生能源，包括空气源、地源及水源热泵，打造兼顾舒适与环保的高效节能住宅，引领未来生活方式。

一城风华 由此启阅



联合打造

 City of Westminster

 LIVING

 MOUNT ANVIL

蒙特安维
Mount Anvil

条款与条件

此文件所载信息仅为参考，旨在提供对最终产品的预期概览，成品可能与所述信息有所差异。文件内容不应视为事实或声明，购房者需自行核实其准确性。此信息不构成合同或保证。规划图中的尺寸可能会有5%的公差，且不适用于地毯、家电或家具的具体尺寸。所有展示的家具仅供示范，阳台和露台上的植物仅为装饰效果，并不构成规范的一部分。厨房布局亦为示意，可能会有所更改。请注意，为了提高可读性，这些平面图的大小已调整以适合页面，因此每张图的比例可能与手册中的其他图纸不同。

佰樾公馆仅为项目推广的名称，未必纳入官方邮政地址。请联系蒙特安维以确认特定房源的可用性。需特别注意，在极少数情况下，可能无法提供规格中所列的某些产品或材料，蒙特安维保留对规格作出调整或更新的权利，可能涉及颜色、材料或品牌的变更，并将在此情况下提供品质相近的替代品。

此外，蒙特安维亦有权对项目建筑的高度、外观或整体布局进行变更(包括内部空间)，预定时即视为购房者接受此类可能性，并同意由此带来的景观或舒适度的变化。计算机生成的效果图及照片仅为示意，实际情况可能有所不同。所列交通时间仅为基于Google数据的估算值。



www.mountainvil.cn





www.mountanvil.cn

联合打造



City of
Westminster

Westminster
LIVING



蒙特安维
Mount Anvil